

Smart Parking Smart Access

Wie Parkraummanagement urbane Zukunft gestaltet

Felix Theuerzeit

München, 03.07.2025

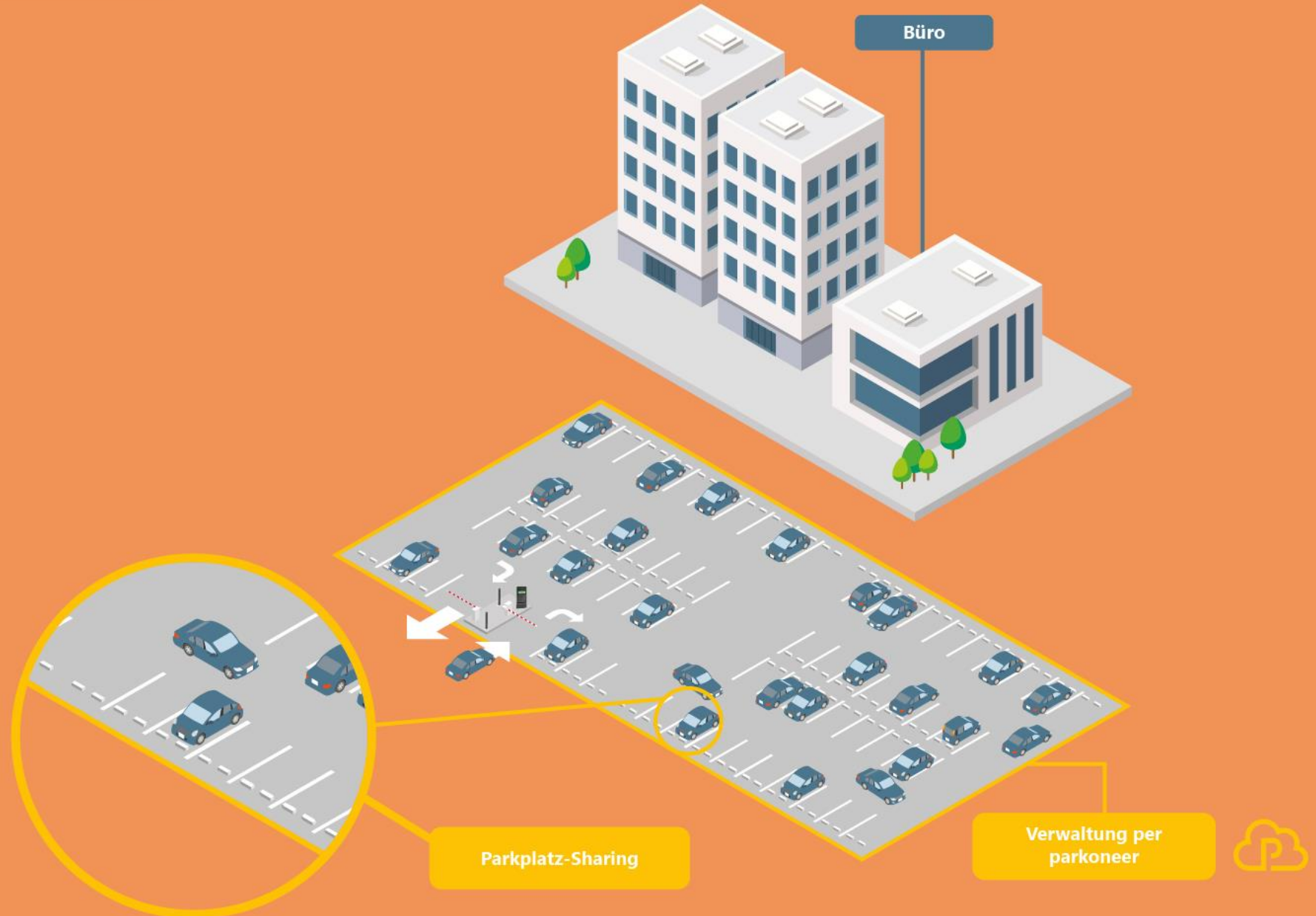
The image features a solid orange background. A large white circle is positioned in the upper left, partially overlapping a horizontal yellow bar that spans the width of the image. A second, smaller white circle is located in the lower right, also partially overlapping the yellow bar. On the left side, a thin black line forms a partial frame, consisting of a vertical segment and a horizontal segment at the bottom.

SMART

PARKING



Mitarbeitende





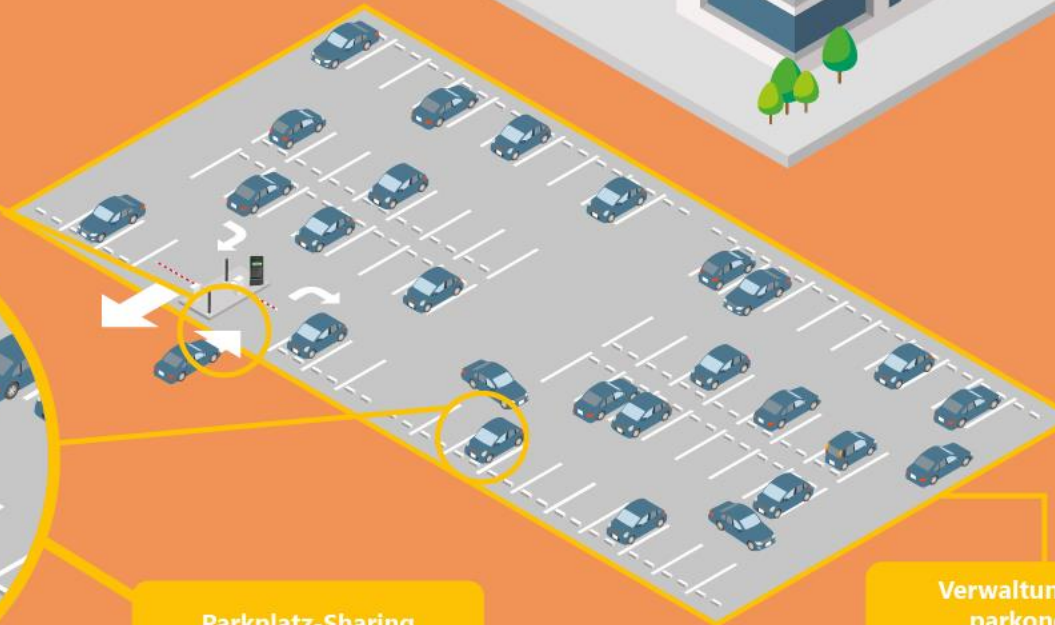
Mitarbeitende



Kennzeichenerkennung



Parkplatz-Sharing



Verwaltung per
parkoneer



Büro

-  Mitarbeitende
-  Mitarbeitende

Büro

Büro



Kennzeichenerkennung



Parkplatz-Sharing



Verwaltung per parkoneer



-  Mitarbeitende
-  Mitarbeitende
-  Besuchende



Kennzeichenerkennung



Parkplatz-Sharing



Verwaltung per parkoneer



-  Mitarbeitende
-  Mitarbeitende
-  Besuchende
-  Anwohnende



Kennzeichenerkennung



Parkplatz-Sharing



Verwaltung per parkoneer



DIE HERAUSFORDERUNGEN

UNSERE LÖSUNGSANGEBOTE

Unzureichende Zufahrt und
Parkplatzsuche



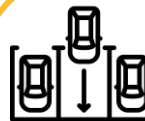
Stressfreies Ankommen für
Mitarbeitende und Besuchende

Geringe Flexibilität &
Anpassungsfähigkeit des
Parkraums



Auslastungssteigerung durch Mehr-
fachvergabe von Parkberechtigungen &
Steigerung des ROI der Parkfläche

Unzufriedene Mitarbeitende und
Besuchende



Höhere Zufriedenheit durch
Parkplatzgarantie & einfache Buchung

DEUTSCHE RÜCK

MULTI COMPANY PARKEN

BRANCHE

Versicherung

KEY-BENEFITS

Alle 11 Mieteinheiten verwalten
ihre Parkberechtigungen selbst

300

Stellplätze

2

Spuren

1

Parkfläche



Mitarbeitende



Besuchende

Deutsche Rück



RITTER SPORT

KOORDINIERTES PARKEN

BRANCHE

Lebensmittelindustrie

KEY-BENEFITS

Einfaches Handling von Berechtigungen für Mitarbeitende und Anwohnende, Parkgarantie für Produktionsmitarbeitende & flexibles Buchen für Büromitarbeitende dank Parkportal

300

Stellplätze



Mitarbeitende

2

Spuren



Besuchende

1

Parkfläche

Ritter
SPORT

DORMAKABA

SMART ACCESS

BRANCHE

Zutrittskontrolle

KEY-BENEFITS

Schaffung eines gemeinsamen Zufahrts- und Zutrittssystems durch die Bündelung von Know-How von dormakaba und Scheidt & Bachmann

150

Stellplätze



Mitarbeitende

4

Spuren



Besuchende

2

Parkflächen

dormakaba



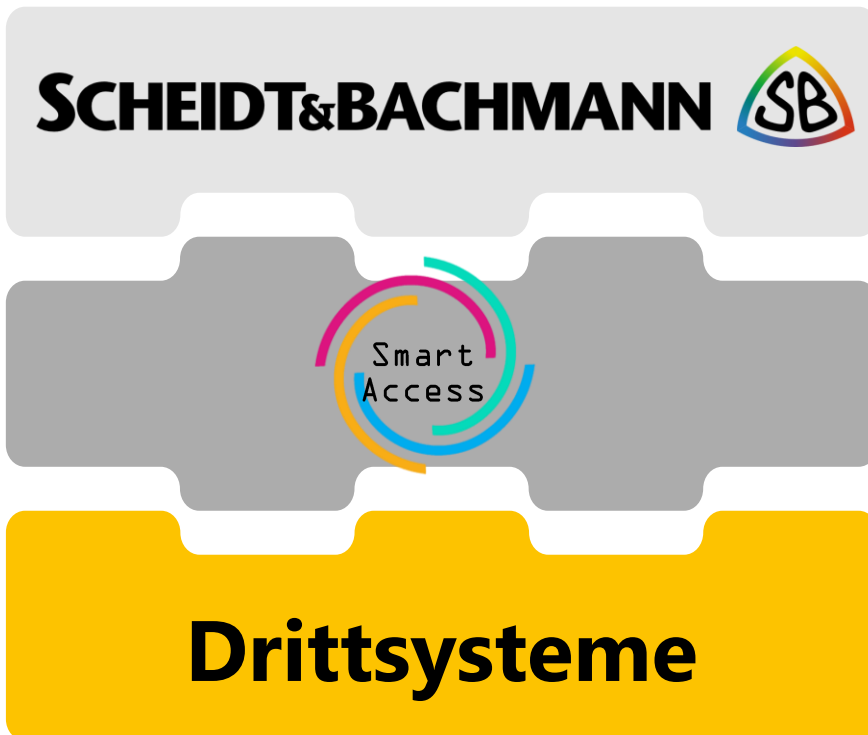
The image features a solid orange background. A large white circle is positioned in the upper left, partially overlapping a horizontal yellow bar that spans the width of the image. A smaller white circle is located in the lower right. A thin black line starts from the left edge, goes down, and then turns right to end under the yellow bar.

SMART

ACCESS

SMART ACCESS

PARKING - VOM PAIN ZUM GAIN



Gewartete
Standard-Schnittstellen

Zentrale Verwaltung der
Stammdaten



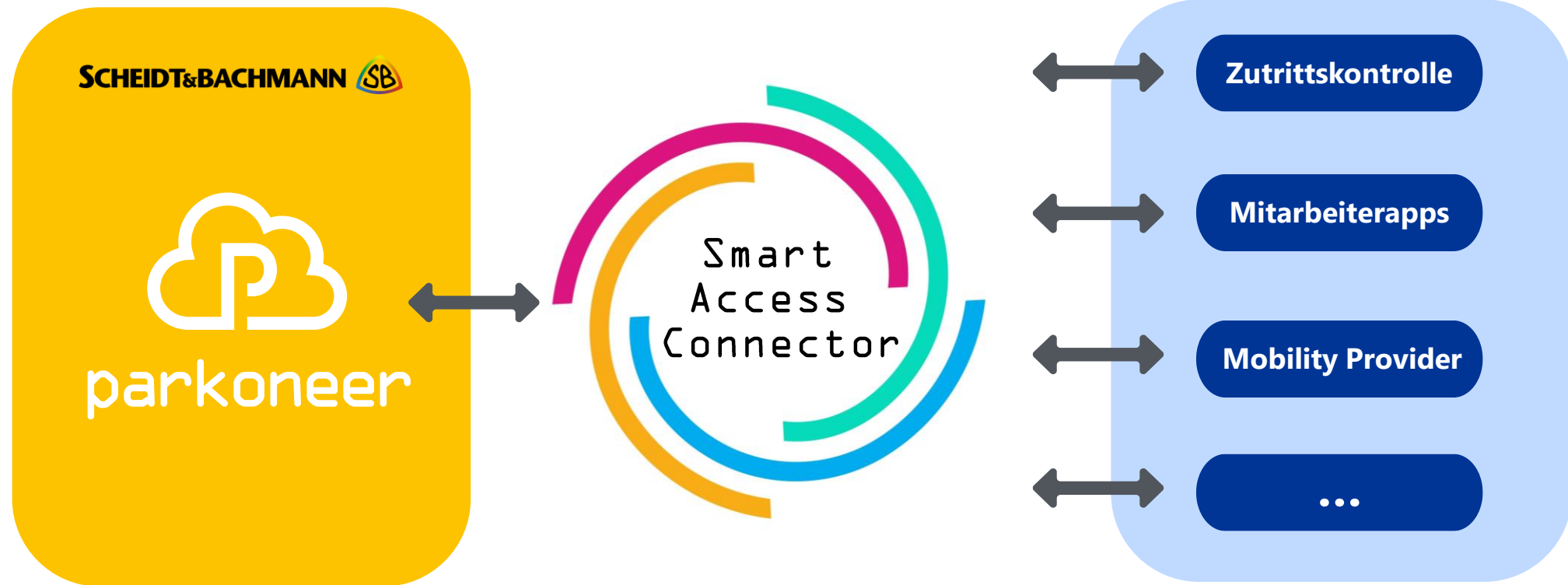
Teil eines smarten Ökosystems
mit Mehrwerten

Integration in bestehende
Systeme möglich



SMART ACCESS

MODERNES UND NACHHALTIGES ÖKOSYSTEM



ADD-ON ZUKO INTEGRATION

SEAMLESS ACCESS VOM PARKPLATZ BIS INS BÜRO

- Seamless Access: Von der An- bis Abreise
- Verknüpfung von Zufahrts-, Zutritts- & Besuchermanagement
- Effiziente Verwaltung und Ressourcenbündelung



SMART ACCESS SOLUTION

dormakaba x Scheidt & Bachmann

PARTNERSCHAFT

Vertriebs- & Technologiepartnerschaft zwischen dormakaba und Scheidt & Bachmann zur Bündelung von Expertenwissen und Expertise

KEY-BENEFITS

Integration der Zufahrtslösung „parkoneer“ in die dormakaba Zutrittssysteme „exos“ und „MATRIX“ zur Schaffung einer Komplettlösung für Zutritts- und Zufahrtsmanagement

dormakaba

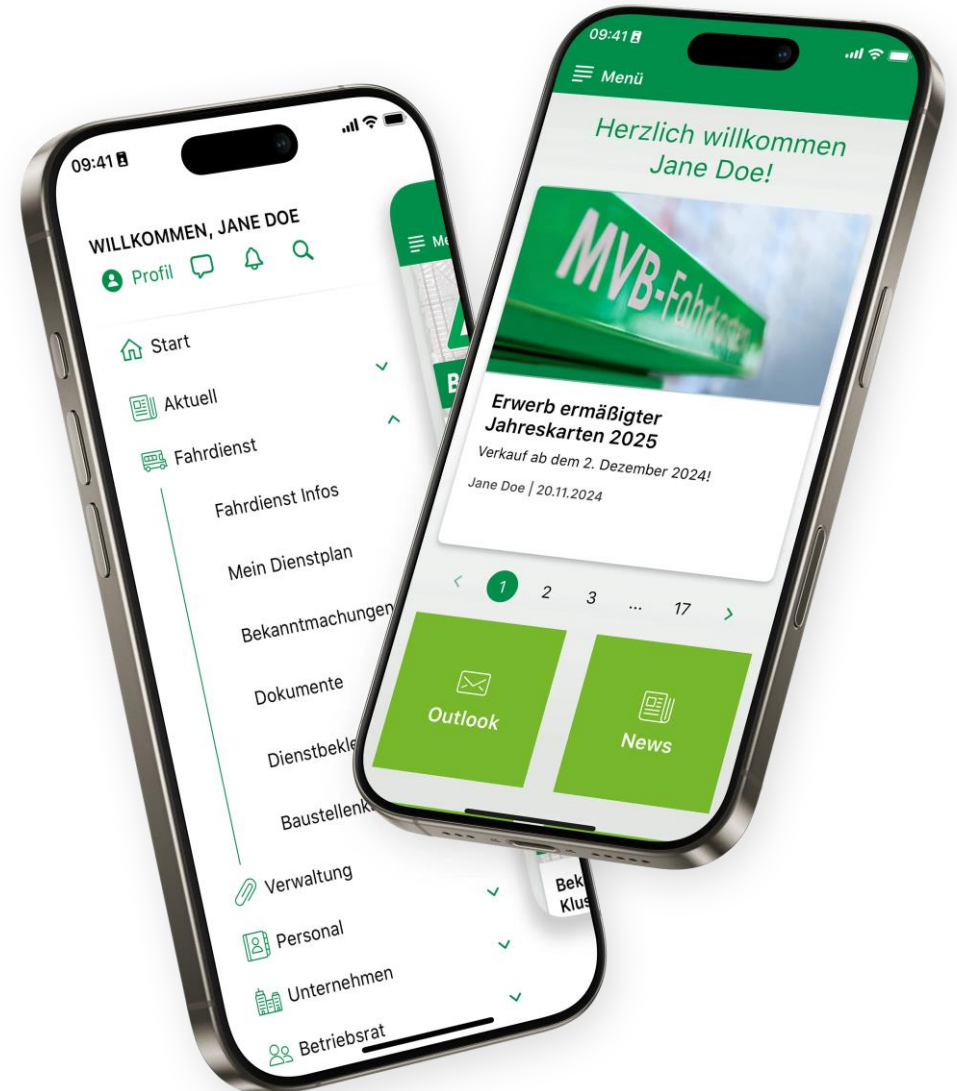

parkoneer



APP INTEGRATION

STEIGERUNG DES MITARBEITENDENCOMFORTS

- Vereinfachung von optionalen Parkplatzreservierungen durch integrierte Buchung direkt in Mitarbeitenden-Apps
- Anzahl von verfügbaren Parkplätzen in Echtzeit
- Gesamte Parkexperience gebündelt in einer einzigen Anwendung



MOBILITY PROVIDER

DEN PARKPLATZ VOM COST- ZUM PROFIT-CENTER WANDELN

- Erhöhung der Sicherheit durch ausschließlich bekannte Kurzparker
- Automatisierte Abrechnungen – Einsparung des Betreibers und Reduzierung Aufwände
- Anbindung diverser Mobility Provider (Auszug):



P+ Parken Plus

easypark



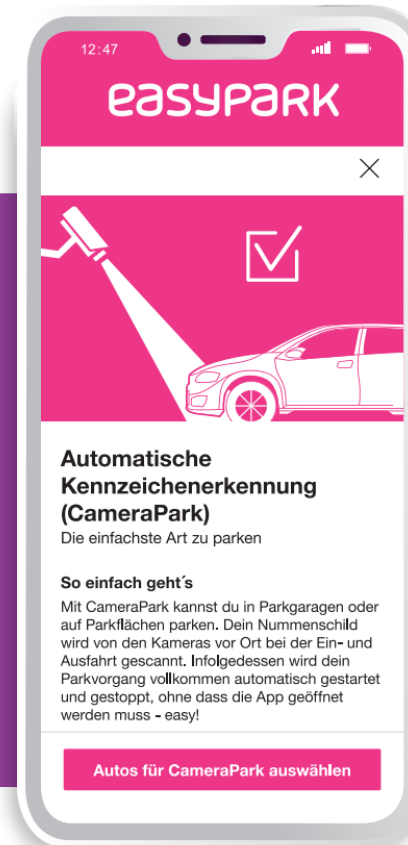
PARCO

payby
phone
PREMIUM



Mercedes me

Volkswagen



easypark

PARKE MIT EASYPARK

Einfach App herunterladen und Kennzeichenerkennung „CameraPark“ aktivieren



Kein Ticket mehr nötig



Der Kassensystem ist überflüssig



Einfach, schnell und automatisch – bezahlt mit der App



Und keine Sorge: Der Parkvorgang wird AUTOMATISCH bei der Ausfahrt GESTOPPT

SO GEHT'S:

- 1 App öffnen
- 2 Kennzeichen auswählen
- 3 Kennzeichenerkennung aktivieren

Die Kamera erkennt nun das Nummernschild an der Schranke

Beim nächsten Besuch erfasst die App das Fahrzeug und der Parkvorgang wird automatisch gestartet und gestoppt

Mehr Informationen unter: ☎ 0221 260 1899 | www.easypark.de



SMART ACCESS

DIE BENEFITS



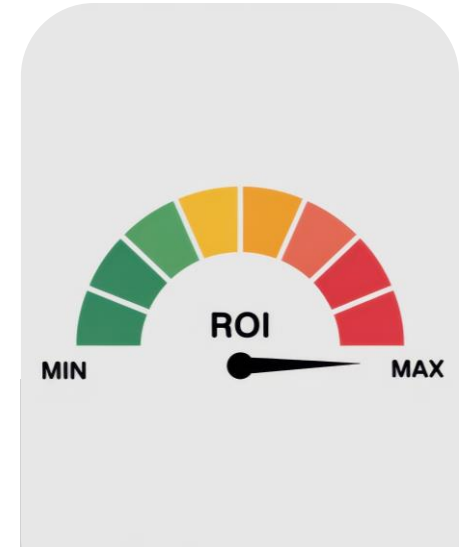
Volle Kontrolle mit
nur einem System



Niedrigere
Kosten



Nachhaltigkeit &
Mitarbeiterbenefit



Schneller ROI durch
hohe Auslastung

KONTAKTIERE UNS

SCHEIDT & BACHMANN PARKING SOLUTIONS

Scheidt & Bachmann Parking Solutions GmbH
Breite Straße 132 | 41238 Mönchengladbach
Deutschland

www.parkoneer.de

parkoneer ist eine Marke der
Scheidt & Bachmann Parking Solutions GmbH.



Felix Theuerzeit

Head of Sales

+49 173 4825 288

Theuerzeit.Felix@Scheidt-Bachmann.de