

MODERNE MITARBEITER EXPERIENCE

SMART PARKING & ACCESS & CHARGE@WORK

Felix Theuerzeit
Laura Neidmann
Thomas Fahl

AGENDA

UNSERE ROUTE

1

SMART PARKING

2

SMART ACCESS

3

CHARGE@WORK

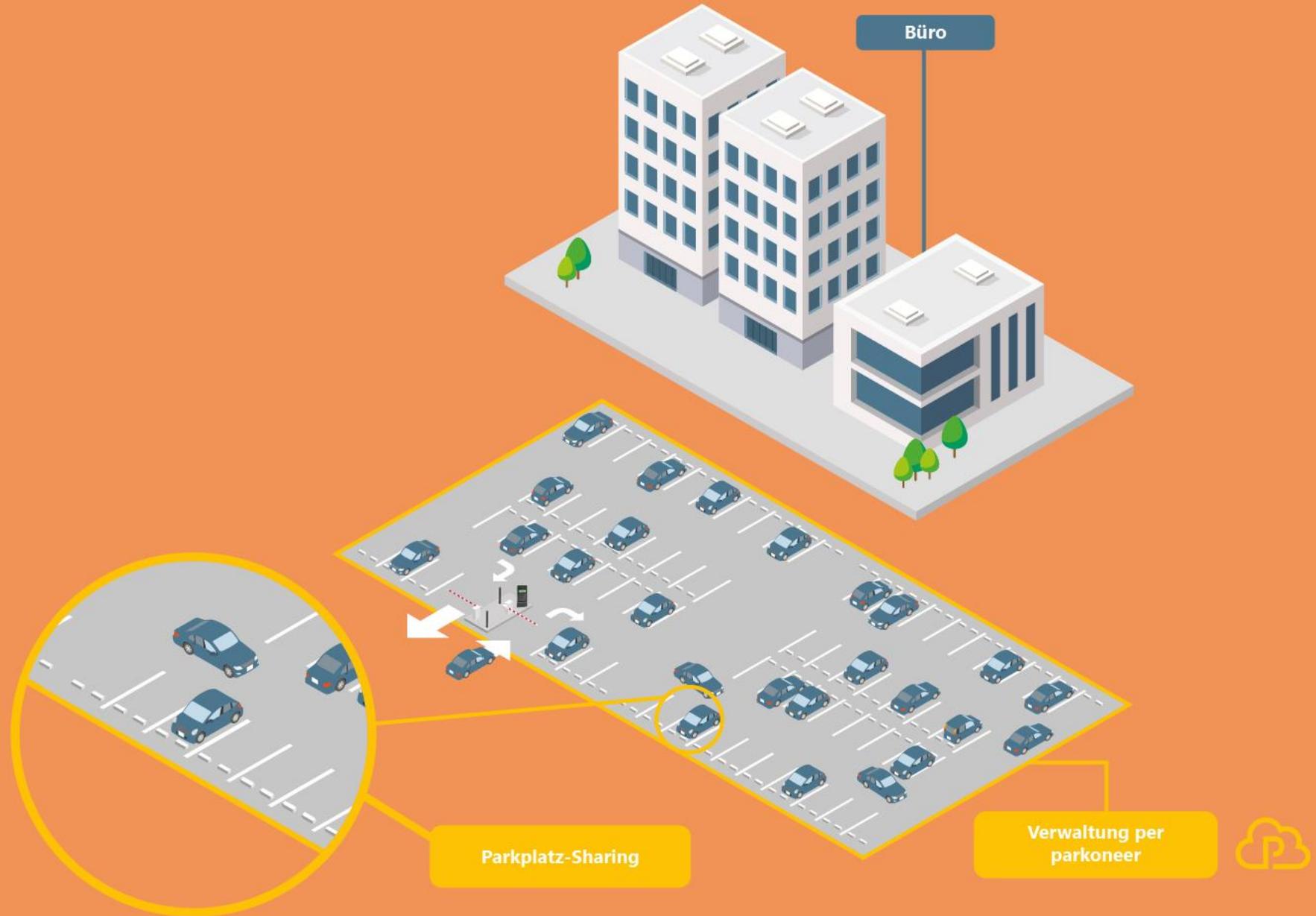


SMART

PARKING



Mitarbeitende





Mitarbeitende



Kennzeichenerkennung



Parkplatz-Sharing



Verwaltung per parkoneer





Mitarbeitende



Mitarbeitende

Büro

Büro



Kennzeichenerkennung



Parkplatz-Sharing



Verwaltung per parkoneer



-  Mitarbeitende
-  Mitarbeitende
-  Besuchende



Kennzeichenerkennung



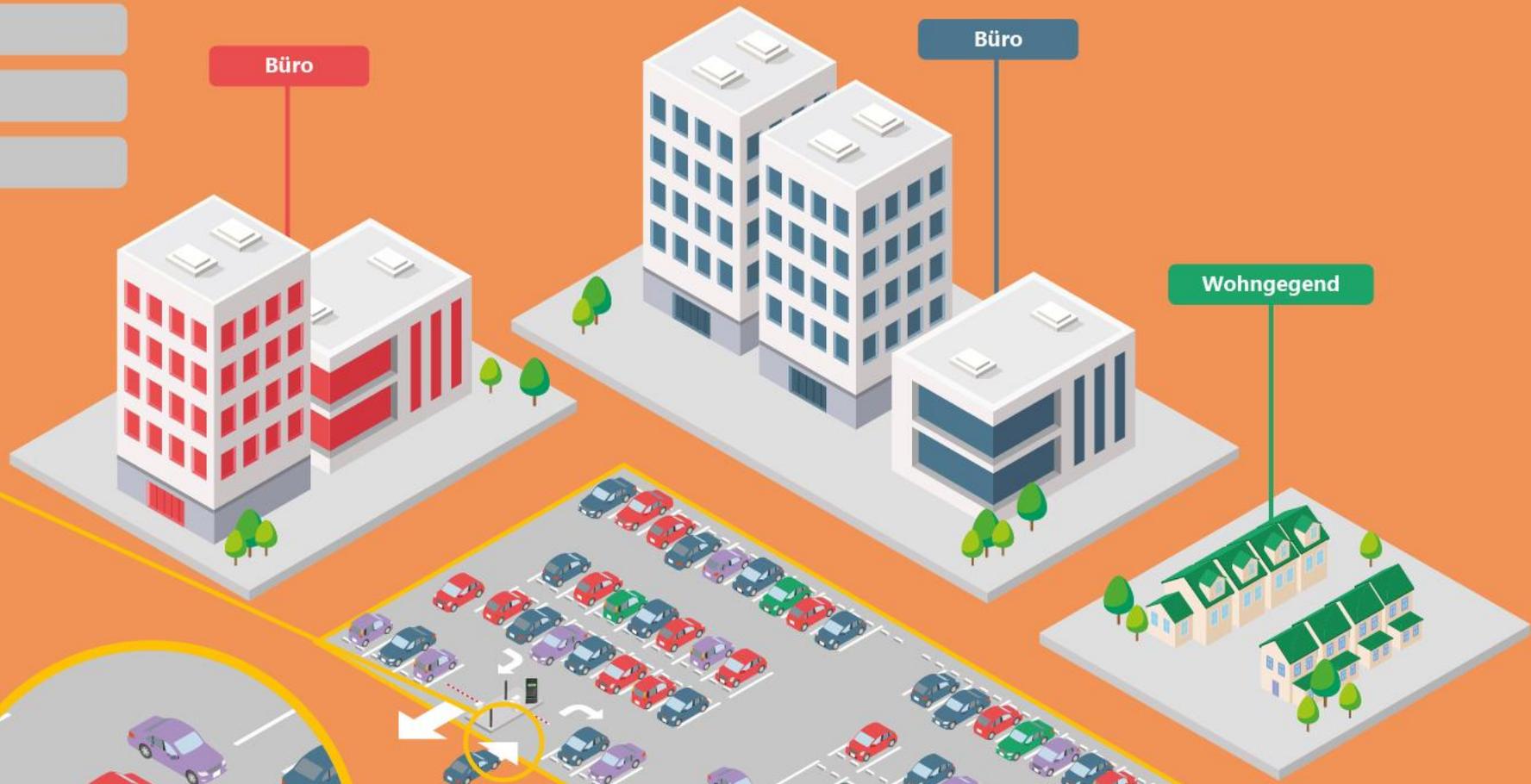
Parkplatz-Sharing



Verwaltung per parkoneer



-  Mitarbeitende
-  Mitarbeitende
-  Besuchende
-  Anwohnende



Kennzeichenerkennung



Parkplatz-Sharing

Verwaltung per parkoneer





Play

DIE HERAUSFORDERUNGEN

UNSERE LÖSUNGSANGEBOTE

Unzureichende, stressige, Zufahrt und Parkplatzsuche für Mitarbeitende und Besuchende



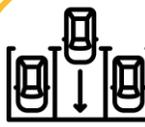
Stressfreies Ankommen für Mitarbeitende und Besuchende

Geringe Flexibilität & Anpassungsfähigkeit des Parkraums



Auslastungssteigerung durch Mehrfachvergabe von Parkberechtigungen & Steigerung des ROI der Parkfläche

Unzufriedene Mitarbeitende



Höhere Zufriedenheit durch Parkplatzgarantie und einfache Buchung

DEUTSCHE RÜCK

MULTI COMPANY PARKEN

BRANCHE

Versicherung

KEY-BENEFITS

Alle 11 Mieteinheiten verwalten ihre Parkberechtigungen selbst

300

Stellplätze

2

Spuren

1

Parkfläche



Mitarbeitende



Besuchende

Deutsche Rück



RITTER SPORT

KOORDINIERTES PARKEN

BRANCHE

Lebensmittelindustrie

KEY-BENEFITS

Einfaches Handling von Berechtigungen für Mitarbeitende und Anwohnende, Parkgarantie für Produktionsmitarbeitende & flexibles Buchen für Büromitarbeitende dank Parkportal

300

Stellplätze



Mitarbeitende

2

Spuren



Besuchende

1

Parkfläche

Ritter
SPORT

DORMAKABA

SMART ACCESS

BRANCHE

Zutrittskontrolle

KEY-BENEFITS

Schaffung eines gemeinsamen Zufahrts- und Zutrittssystems durch die Bündelung von Know-How von dormakaba und Scheidt & Bachmann

150

Stellplätze

4

Spuren

2

Parkflächen



Mitarbeitende



Besuchende

dormakaba 

dormakaba 



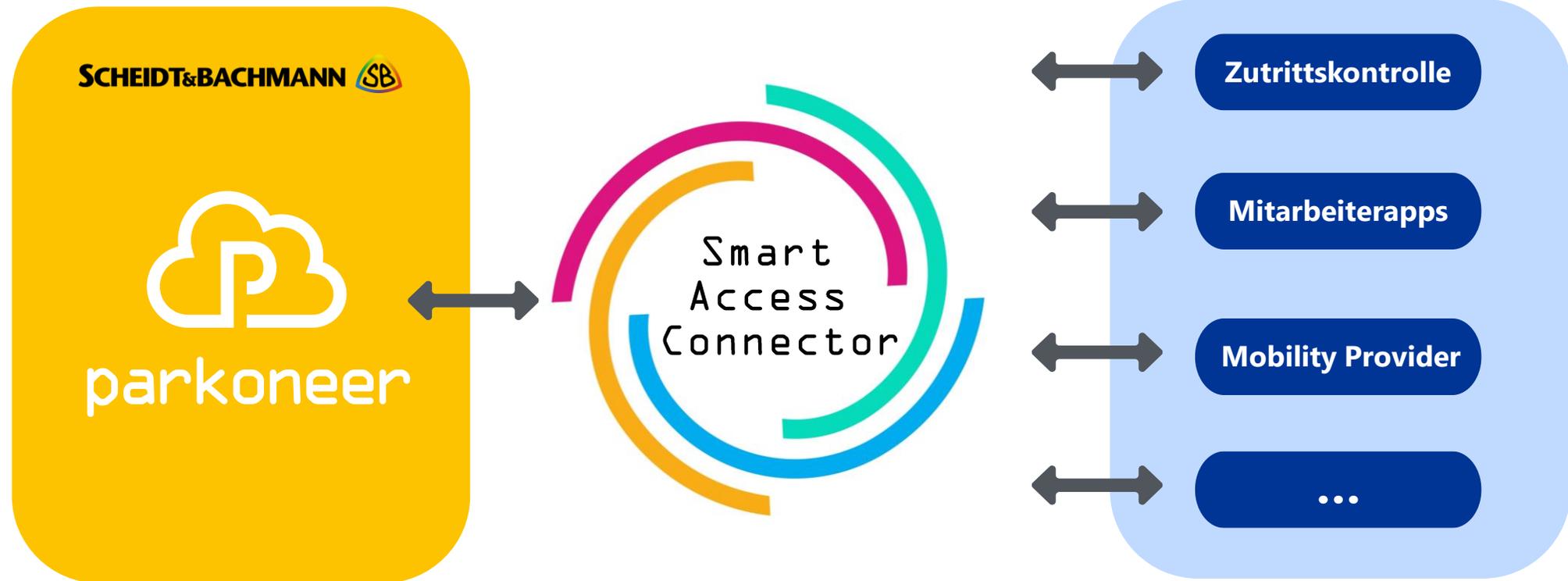
The image features a solid orange background. A large white circle is positioned in the upper left, partially overlapping a yellow horizontal bar that spans the width of the image. A second white circle is located in the lower right, overlapping the yellow bar. A thin black line starts at the top left, goes down, then right, and then up again, forming a partial frame around the text.

SMART

ACCESS

SMART ACCESS

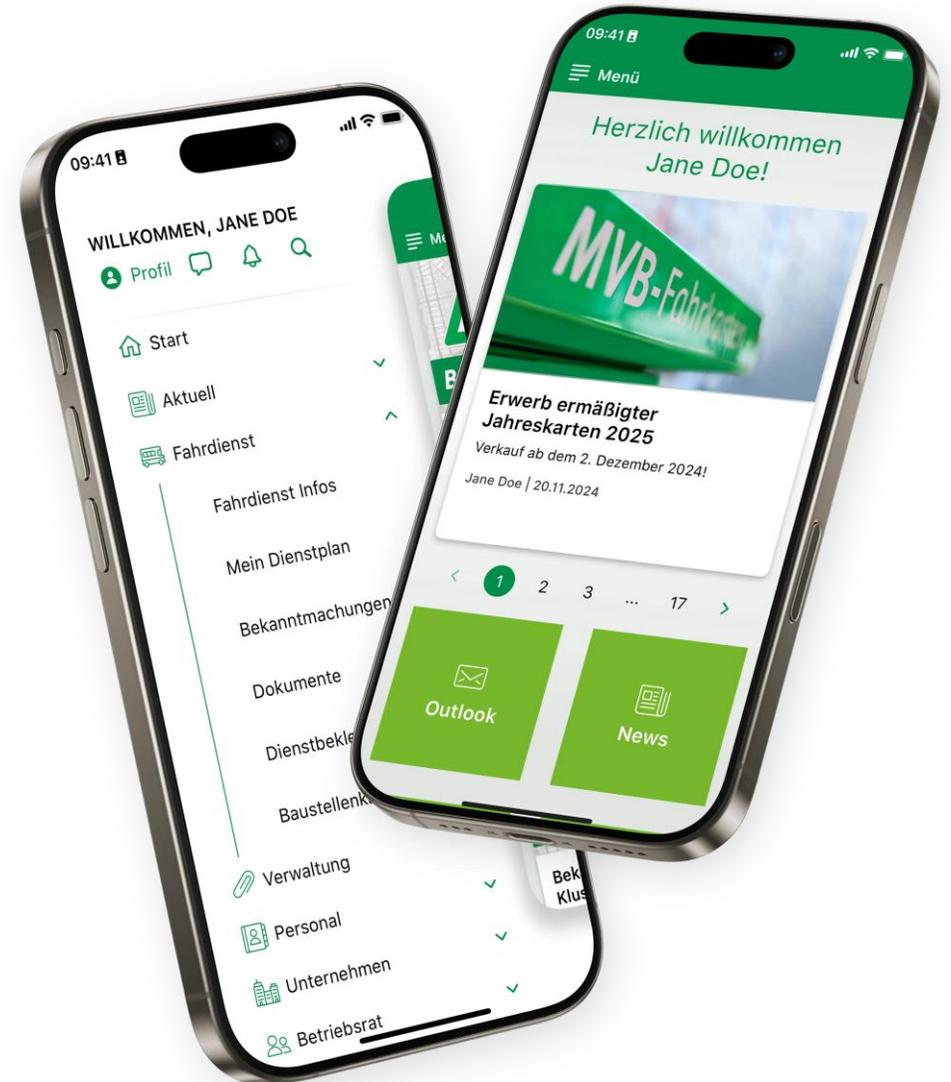
SCHNITTSTELLEN



APP INTEGRATION

STEIGERUNG DES MITARBEITENDENCOMFORTS

- Vereinfachung von optionalen Parkplatzreservierungen durch integrierte Buchung direkt in Mitarbeitenden-Apps
- Anzahl von verfügbaren Parkplätzen in Echtzeit
- Gesamte Parkexperience gebündelt in einer einzigen Anwendung



MOBILITY PROVIDER

DEN PARKPLATZ VOM COST- ZUM PROFIT-CENTER WANDELN

- Erhöhung der Sicherheit durch ausschließlich bekannte Kurzparker
- Automatisierte Abrechnungen – Einsparung des Betreibers und Reduzierung Aufwände
- Anbindung diverser Mobility Provider (Auszug):



P+ Parken Plus

easypark



PARCO



Volkswagen

payby phone PREMIUM

Mercedes me



The image shows a smartphone displaying the easypark app interface. The app screen features the easypark logo at the top, a camera icon with a checkmark, and the text 'Automatische Kennzeichenerkennung (CameraPark) Die einfachste Art zu parken'. Below this, it says 'So einfach geht's' and describes the automatic parking process. At the bottom of the app screen is a button that says 'Autos für CameraPark auswählen'. To the right of the phone is a large purple graphic with the easypark logo and the text 'PARKE MIT EASYPARK'. It includes a QR code and the text 'Und keine Sorge: Der Parkvorgang wird AUTOMATISCH bei der Ausfahrt GESTOPPT'. Below this, it lists 'SO GEHT'S:' with three steps: 1. App öffnen, 2. Kennzeichen auswählen, 3. Kennzeichenerkennung aktivieren. It also mentions 'Beim nächsten Besuch erfasst die App das Fahrzeug und der Parkvorgang wird automatisch gestartet und gestoppt' and provides contact information: 'Mehr Informationen unter: 0221 260 1899 | www.easypark.de'. The background of the graphic shows a car and a camera mounted on a barrier.

SMART ACCESS

KOOPERATION MIT DORMAKABA

dormakaba

Smart Access

SCHEIDT&BACHMANN 



Gemeinsame, gewartete
Standard-Schnittstelle



Zentrale Verwaltung der
Stammdaten



Kompatibel mit den zentralen
dormakaba Zutrittslösungen



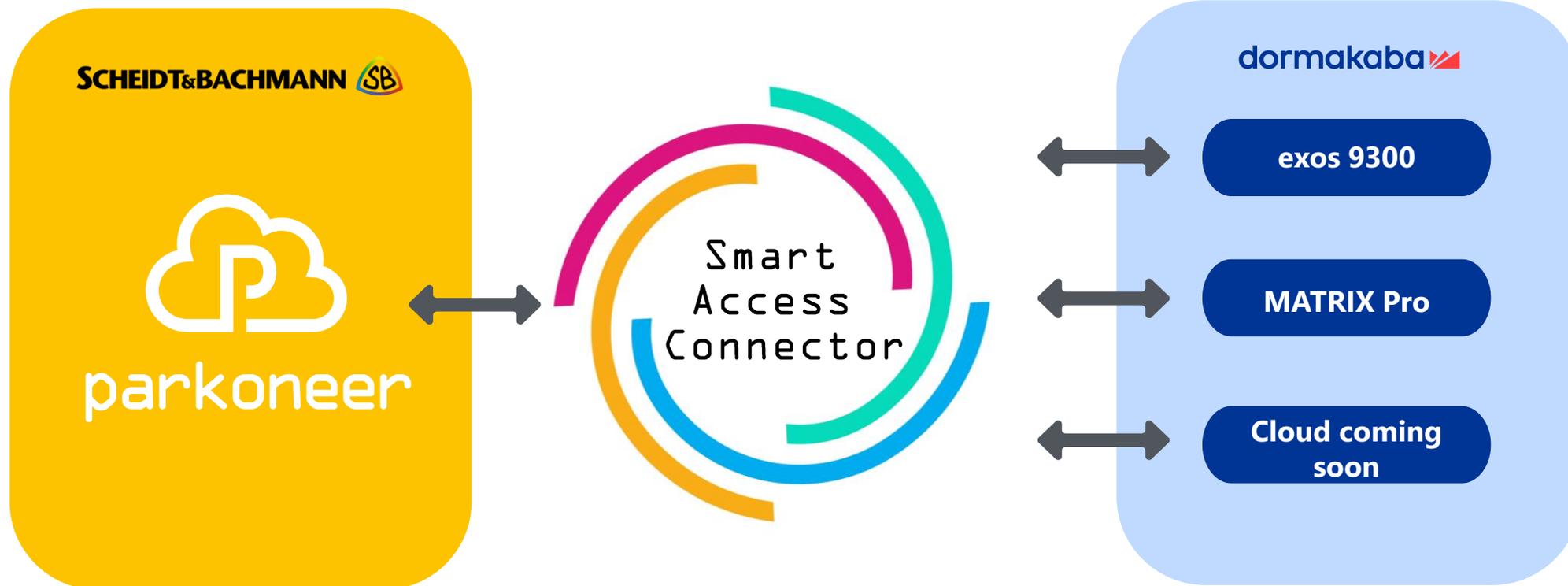
Integration in bestehende
Systeme möglich



Langfristige, strategische
Partnerschaft

SMART ACCESS

SCHNITTSTELLE & DATENFLUSS



SMART ACCESS

TECHNSICHE LÖSUNG

SCHEIDT&BACHMANN 

Gemeinsame
Schnittstelle

dormakaba 



Personendaten und
-berechtigungen werden in
den dormakaba Access
Control Systemen Matrix
Pro und exos verwaltet



dormakaba 

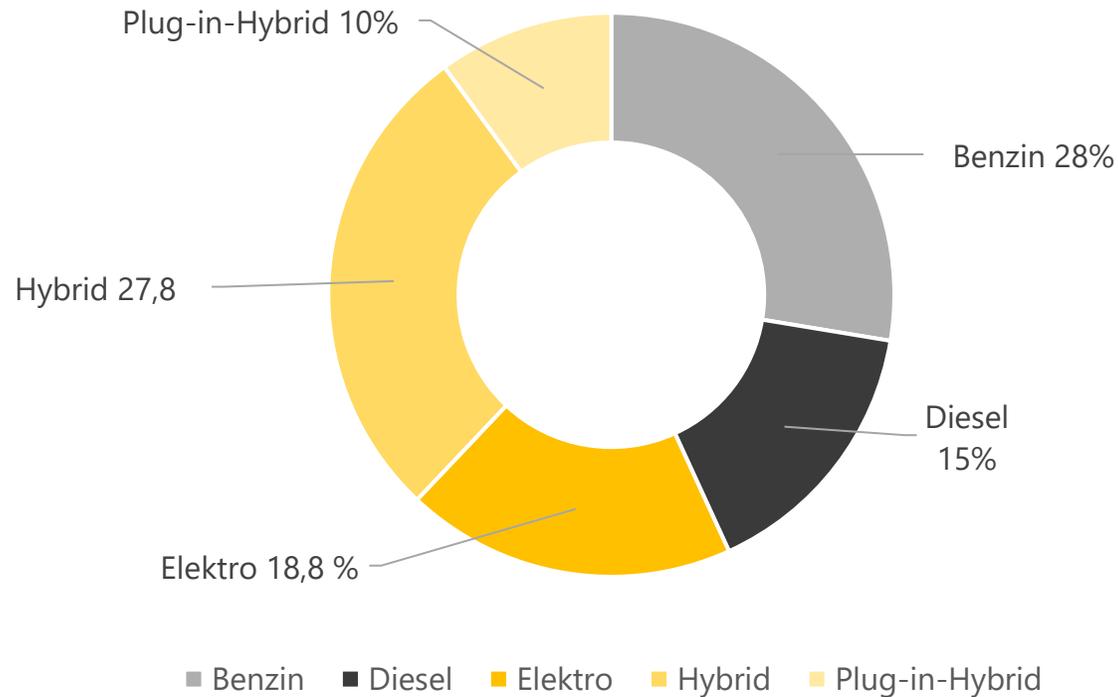


CHARGE@WORK

SMART PARKING & CHARGING

E-MOBILITY IM AUFSCHWUNG

Pkw-Neuzulassungen in DE nach Antriebsart im April 2025



Quelle: Kraftfahrt-Bundesamt, Mai 2025



+53,5%

Marktwachstum im Vergleich zum Vorjahresmonat



60-80%

Der Ladevorgänge finden zuhause oder am Arbeitsplatz statt



2/3

Der Unternehmen elektrifizieren ihren Fuhrpark

SMART PARKING & CHARGING

E-MOBILITY IM AUFSCHWUNG

**Immobilienbesitzer und
Fuhrparkmanager in der Pflicht**

GEIG

Verlangt Berücksichtigung von Ladeinfrastruktur
bei Bau und Renovierung von Immobilien

VERBRENNER-AUS

Ab 2035 dürfen in der EU keine neuen Autos mit
Verbrennungsmotor mehr zugelassen werden



SMART PARKING & CHARGING

E-MOBILITY IM AUFSCHWUNG

**Laden am Arbeitsplatz als zentraler
Mitarbeiter Benefit**

GAME-CHANGER E-MOBILITY

Arbeitskräfte legen Wert auf ihre Mobilität und verschieben dadurch die Grenzen des Arbeitsmarkts

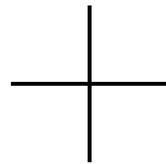


SMART PARKING & CHARGING

ALLES AUS EINER HAND



parkoneer



Installation von Ladeinfrastruktur inkl.
Service durch Partner



Management von Parking & Charging
im parkoneer System



Park- und Ladeplatzbuchung für den
Enduser mit Umparkfunktion

SMART PARKING & CHARGING

IHRE BENEFITS



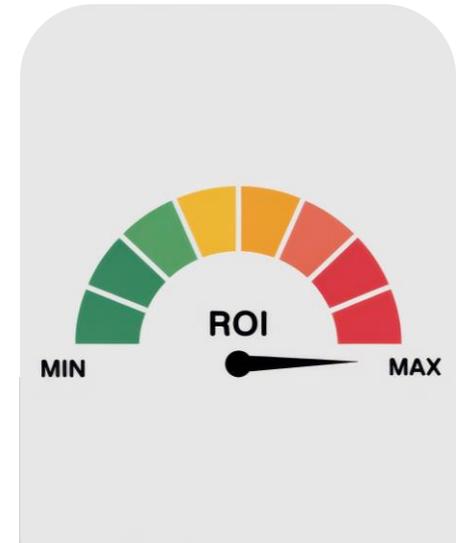
Volle Kontrolle mit
nur einem System



Niedrigere
Kosten



Nachhaltigkeit &
Mitarbeiterbenefit



Schneller ROI durch
hohe Auslastung